

新井薬師前駅周辺地区 まちづくり通信

2015.3
第6号

発行：新井薬師前駅周辺地区まちづくり検討会
中野区西武新宿線沿線まちづくり分野

中野区へまちづくり構想を提出しました!!



新井薬師前駅周辺地区まちづくり検討会は、新井薬師前駅周辺地区を対象に西武新宿線の連続立体交差事業を契機として、まちづくりの目標や方針等を検討するため、平成25年2月に設立し、これまで50回を超す検討会で多くの議論を重ねてきました。

平成26年11月には、「まちづくり構想（案）」をとりまとめ、地区の皆様から広くご意見をいただくため、上高田区民活動センターにて「まちづくり報告会」を開催いたしました。報告会では、「まちづくり構想（案）」の説明を行い、地区の皆様から様々なご意見をいただくことが出来ました。

いただいたご意見を参考に「新井薬師前駅周辺地区まちづくり構想」としてとりまとめ、平成27年3月4日に田中区長へ提出いたしました。

このまちづくり構想は、新井薬師前駅周辺地区が自分たちの“ふるさと”であるとともに、将来の子供達や新たに移り住んでくる人たちの“ふるさと”として愛着や誇りの持てるまちにしたいとの想いがこめられていますので、ぜひお読み下さい。

なお、「新井薬師前駅周辺地区まちづくり構想」は、当検討会のホームページからもダウンロードが出来ます。また、平成27年4月30日までは、上高田区民活動センターにて閲覧が出来ます。

新井薬師前駅周辺地区まちづくり構想の実現化方策

地域で取り組むこと

環境を考える
会との連携

■ 駅周辺の環境保全

- ・ 駅周辺のマナーキャンペーンの継続
- ・ 駅前放置自転車対策の継続
- ・ 自転車利用のマナー向上の呼びかけ

町会、商店街、
寺社、学校と
の連携

■ 歴史や文化の継承

- ・ 地域の歴史や文化の収集、整理、活用の検討
- ・ 散策ルートの検討
- ・ まちめぐりマップの作成配布
- ・ ガイドツアー等によるまちの歴史や文化の紹介
- ・ ホームページ等を活用した情報発信
- ・ お休み処の誘致
- ・ 歴史や文化を意識した景観形成

■ 緑の保全・活用

- ・ 梅照院、哲学堂公園等の自然環境の活用
- ・ 緑化の推進や宅地内の樹木の保全に向けた検討
- ・ 町会、商店街のプランターの設置

町会・商店街
との連携

■ 商店街の活性化

- ・ 若い人のアイデアや新たな店舗の誘致等による商店街の多様化
- ・ 新井薬師ブランドや名物の開発による商店街のPR
- ・ 中野駅や東中野駅周辺との連携
- ・ 立ち止まれる場所、話ができる場所、座れる場所の確保
- ・ 空き店舗等の活用
- ・ 新井薬師ならではのオンリーワンの賑わいの創出

■ コミュニティの充実

- ・ 町会、商店街の枠を超えたイベントや防犯活動への協力
- ・ 若者や子育て家族が参加できる地域イベントの実施
- ・ 寺社等と連携した新たなコミュニティの機会の創出
- ・ 区民活動センターや公園の活用と学校との連携

上高田まちづ
くりの会等と
の連携

■ 火をださない、火を消せるまちに向けた協力

- ・ 狭あい道路の拡幅と電柱等移設に向けた協力
- ・ 町会、商店街を横断する災害時の協力と防災備蓄情報の共有
- ・ 防災マップの作成及び周知
- ・ 防災訓練の実施
- ・ 防災井戸、スタンドパイプ等の活用
- ・ 防火水槽、消火器の設置
- ・ 災害弱者への対応
- ・ 通り抜け協定、じゃぐち協定等の検討
- ・ ボランティアのネットワーク化

中野区、西武鉄道と一緒に取り組むこと

■都市計画道路

- ・歩道整備や電線類地中化による都市計画道路の歩行者の安全性確保
- ・沿道の不燃化促進
- ・桜並木やつつじ等の街路樹の保全と植栽の整備

■妙正寺川沿い

- ・遊歩道、公園の整備

■哲学堂・門前通り

- ・バス、自動車等の地区内交通の分散
- ・安全に買い物ができる歩行者空間の充実（歩道整備、電線類地中化）
- ・歩行者天国等の検討

■木造密集市街地等

- ・老朽化した建物の建て替えや耐震補強の推進
- ・密集市街地の改善に向けた勉強会の実施
- ・まちづくりのルール化に向けた検討
- ・狭あい道路の拡幅と電柱移設等に向けた協力
- ・安全に避難できる避難路や避難所の確保
- ・道路や宅地の雨水対策等による都市型水害の被害の軽減

■鉄道上部

- ・西武新宿線上部空間の緑化と緑道誘致（遊歩道、花壇、休憩スポット等）
- ・災害時の避難路への活用

■駅

- ・駅へのアクセスやバリアフリーの配慮
- ・乗り換えの利便性の向上

■駅前広場

- ・乗り換えの利便性の向上
- ・駅前広場と一体となったイベント等ができる交流の場の整備
- ・植栽等の整備
- ・喫煙場所の確保

■駅周辺

- ・日用品や食料品等の買い物の充実
- ・病院、クリニック等の誘致
- ・子育て支援施設、高齢者支援施設等の充実
- ・美観を損なわない駅利用者の駐輪場の整備

まちづくり報告会の開催報告

去る、平成 26 年 11 月 28 日（金）・30 日（日）に新井薬師前駅周辺地区にお住まいの方、事業を営まれている方等を対象としたまちづくり報告会を開催し、当検討会でとりまとめた「新井薬師前駅周辺地区まちづくり構想（案）」の説明を行いました。

開催当日は、中野区長、沼袋駅周辺地区まちづくり検討会会長、中野区都市政策推進室長を来賓に迎え、両日合わせ出席者 97 名と多くの皆様にご参加いただくことができました。

まちづくり報告会での質疑応答やアンケートの他、Eメールや郵送にてまちづくり構想（案）に対する様々なご意見をいただき、この度の「新井薬師前駅周辺地区まちづくり構想」をとりまとめることが出来ました。大変ありがとうございました。



中野区 田中区長の挨拶



まちづくり構想（案）説明の様子



平成 26 年 11 月 28 日（金）報告会開催メンバー



平成 26 年 11 月 30 日（日）報告会開催メンバー

お問い合わせ先

新井薬師前駅周辺地区まちづくり検討会

- ・所在地（郵送先） 〒165-0026 中野区新井 5 丁目 2 3 番 6 号 高橋 宏治
- ・e-mail office@arai894.com

詳しい活動内容はホームページをご覧ください。 <http://arai894.com>

新井薬師検討会

検索

「新井薬師前駅周辺地区まちづくり通信」は、中野区西武新宿線沿線まちづくり分野の協力のもと発行しています。