

新井薬師前駅周辺地区 まちづくり通信

2016.04
第7号

発行：新井薬師前駅周辺地区まちづくり検討会

いよいよ動き出した、
”西武新宿線地下化”とまちづくり

西武新宿線（中井駅 - 野方駅間）の
連続立体交差事業に伴う、地下化工事が始まっています。

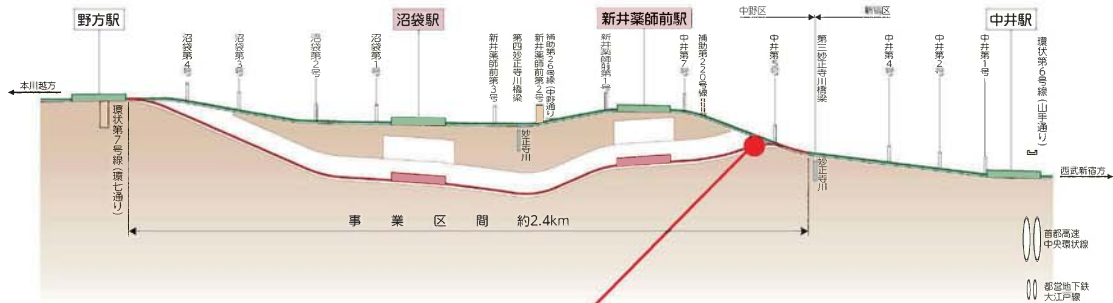


図1：連続立体交差予想縦断面図

《《 工事現況 》》



地下トンネル掘削地横の線路



地下トンネル掘削タテ坑工事中

《《 駅前広場や鉄道線路敷跡地の理想 》》



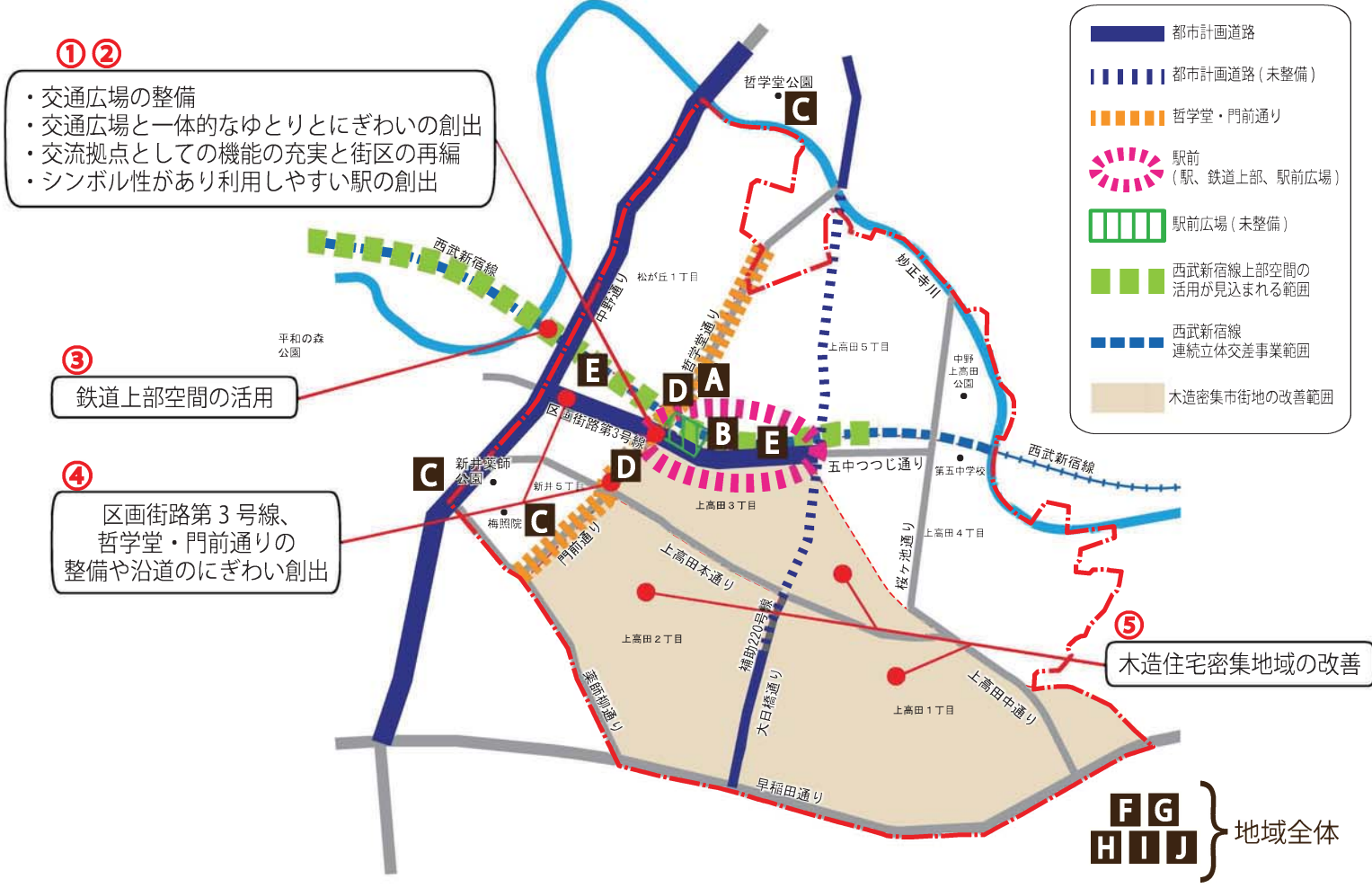
(例) 駅前ロータリー



(例) 緑道

さあ、皆さま！！ 地元の意見・アイデアを結集しましょう！

まちづくり地域マップ



まちづくりスケジュール概要

上記マップ数字とリンクしています。

テーマ等	検討項目	2015年 (H27)	2016年 (H28)	2017年 (H29)	2018年 (H30)
西武鉄道	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄道部分（駅舎を含む）の工事 ・地上部分（広場、線路敷）の設計 				
中野区	<ul style="list-style-type: none"> ・駅前の共同化や再開発等による街区再編 ※ ・区画街路第3号線沿道のまちづくりのルール等 ※ ・上高田1丁目から3丁目地区の防災まちづくりの計画 ※ 				
規約（本会）	<ul style="list-style-type: none"> ・基本骨子の承認（全体会） ・細部の検討（運営委員会） 				
駅舎・鉄道関係	<ul style="list-style-type: none"> ・駅舎仕様の情報収集 ・駅舎仕様（ホームの安全性、避難） ・バリアフリーの配慮 				
駅前広場	<ul style="list-style-type: none"> ・乗り換え空間の確保 ・イベント・交流スペースの確保 ・休憩スペースの確保 ・生活関連施設の整備（子育て・医療） 				
線路敷路地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・緑地、緑道、緑化 ・駐輪場の整備 				
周辺道路	<ul style="list-style-type: none"> ・歩行者空間の確保（生活道路） ・無電柱化（哲学堂通り） 				
防災・災害	<ul style="list-style-type: none"> ・狭隘道路の拡幅、電柱の移設 ・避難路や避難場所の確保 ・密集市街地に関する勉強会 				

点線枠内＝本会検討事項

上記は、組織体とまちづくりの中心となる場所と、まちづくりのテーマについてまとめています。全体的なスケジュールに沿って、ひとつひとつの検討を深め、実現を目指します。

新井薬師前駅周辺地区の 課題

左マップ英字とリンクしています。



A ● 歩行者の安全確保



B ● 駅の玄関口
利便性向上



C ● 人を呼込む
仕掛けと施設、
イメージ戦略と構築



D ● 駅周辺とのにぎわいの
連続性の確保



E ● 地下化による駐輪場
や散歩道の確保



F ● 街灯の整備等による
防犯性の向上



G ● はみ出た電柱
の撤去・移設



H ● 狭あい道路の拡幅



I ● 世帯の高齢化



J ● 緑化の推進

◀◀ 今後の活動予定 ▶▶

◆ 名称変更

2016年4月より、本検討会は名称が「新井薬師前駅周辺地区まちづくり協議会」に変わります。「新井薬師前駅周辺地区まちづくり構想」の内容をもとに、より具体的な検討を行い、まちづくりの実現を目指します。

◆ 活動拠点と内容(予定)

活動の拠点は、主に上高田区民活動センターです。

来年度の活動は、以下の5つのテーマについて検討を行います。

- ① - 新井薬師前駅駅舎の計画について
- ② - 駅前広場の計画(交通広場との関係)について
- ③ - 西武新宿線・線路敷跡地の利用について
- ④ - 哲学堂通り及び区画街路3号線等の生活道路の整備について
- ⑤ - 防災・災害(木造住宅密集地域の改善)について

◆ 会員募集

協議会のメンバーは、町内会・商店街・一般公募(地域在住)の方々で構成されておりますが、出来るだけ多くの地域の方々ともちづくりを考えてゆく為に、多くの人材が必要です。テーマは様々ですが、まちづくりに興味のある方は是非参加して下さい。特に女性や若い方の参加を募っております。



活動報告

駅と線路の地下化を契機に、駅前広場や線路敷跡地の利用方法を中野区や西武鉄道へ提案する為の準備をしています。新井薬師前駅活性の為に、下北沢・国領・武蔵小山の各駅前周辺の「まちづくり」の実情を研究しています。



下北沢駅周辺の
まちづくり研究



武蔵小山駅周辺の
まちづくり研究



国領駅周辺の
まちづくり研究



布田駅周辺の
まちづくり研究



私たちにいろんな夢を聞かせてください。

子育て施設が欲しい！、高齢者施設が欲しい！、
町内イベントが自由にできるイベント広場が欲しい！、
もっと外国の方と交流できるスペースが欲しい！、駐輪施設の充実！

あなたのふるさと"新井薬師"をつくろう！

あなたの家族やご友人、会社仲間
新井、上高田、松が丘のまちに住み続けてもらいたい！
子供たちから若者、壮年も高齢者も皆が
「ふるさと"新井薬師"」と思えるまちづくりをしよう。



※ 出展：図1…西武鉄道新宿線（中井駅～野方駅間）連続立体交差事業の概要（東京都、中野区、西武鉄道株式会社）のパンフレットより

新井薬師前駅周辺地区まちづくり検討会

所在地（郵送先） 〒165-0026 中野区新井 5丁目 23番 6号

お問い合わせ先 TEL：03-3387-6759

MAIL：office@arai894.com

会員
募集中

詳しい活動内容はホームページをご覧ください。 <http://arai894.com>

新井薬師検討会

検索

「新井薬師前駅周辺地区まちづくり通信」は、中野区西武新宿線沿線まちづくり分野の協力のもと発行しています。